

Samodzielny Publiczny Miejsko-Gminny  
Zakład Opieki Zdrowotnej w Jasle  
ul. Mickiewicza 4  
38-200 Jasło

Jasło, dnia 30 sierpnia 2018 roku

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

### **I. Nazwa zamówienia**

Remont Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Warzycach oraz budynku rehabilitacji w Osobnicy.

### **II. Zamawiający**

Samodzielny Publiczny Miejsko-Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Jasle,  
z siedz. ul. Mickiewicza 4, 38-200 Jasło,

wpisany do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000001896,

NIP: 6851950176

REGON: 370444581

tel. 13 448 16 30

fax 13 448 16 30

e-mail [biuro@zozjaslo.pl](mailto:biuro@zozjaslo.pl)

### **III. Tryb udzielenia zamówienia**

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego przy zastosowaniu „procedury odwróconej” zgodnie z art. 39 i 24aa ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) – dalej P.z.p.

### **IV. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo - budowlanych, w zakres których wchodzi:
  - a) przebudowa dachu oraz schodów zewnętrznych w Wiejskim Ośrodku Zdrowia w Warzycach;
  - b) remont fundamentów z wykonaniem odprowadzenia wody deszczowej z rury spustowej przy gabinecie rehabilitacji SPMGZOZ w Osobnicy.
2. Szczegółowy zakres robót określają projekt techniczny, przedmiary robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót będące załącznikami do SIWZ (zał. nr 1, 2 i 3).

3. **UWAGA! Projekt WOZ Warzyce, będący załącznikiem nr 1 do niniejszej specyfikacji, ma znacząco szerszy zakres. Należy go wykorzystać wyłącznie w części dotyczącej dachu i schodów zewnętrznych, zgodnie z przedmiarem (załącznik nr. 2.1.).**
4. Jeżeli pomimo starań Zamawiającego, w tekście dokumentacji pojawiają się jakiekolwiek nazwy, oznaczenia lub parametry wskazujące na konkretny produkt, należy traktować to jako rozwiązanie przykładowe z możliwością zastosowania rozwiązania równoważnego.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w przedmiarze robót. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli zostały zawarte w projekcie umowy (zał. nr 8).
6. Wspólny słownik zamówień CPV:  
45000000-7 Roboty budowlane  
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45261200-6 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe

## **V. Termin wykonania**

Roboty określone zamówieniem należy wykonać w terminie do **15.11.2018 r.**

## **VI. Gwarancja**

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Okres gwarancji jako jedno z kryteriów oceny ofert został szczegółowo opisany w rozdziale XIII SIWZ.

## **VII. Wadium**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

## **VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **IX. Udział wykonawców w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 pkt 1 P.z.p.
2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat przed wpływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej jednego zamówienia w zakresie budownictwa ogólnego o wartości przynajmniej 50 000 złotych. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

**Uwaga! Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia**

działalności jest krótszy – w tym okresie, zgodnie z §2 ust. 4 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016 r., poz. 1126).

3. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu może polegać na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a P.z.p.

#### **X. Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawców**

1. Wraz z ofertą Wykonawca składa:
  - Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania (zał. nr 4). Jeżeli Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu lub zatrudnia Podwykonawcę – wypełnia dodatkowo odpowiednie część oświadczenia.
  - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 5). Jeżeli Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu – wypełnia dodatkowo odpowiednią część oświadczenia.
2. Po umieszczeniu przez Zamawiającego na stronie internetowej **www.zozjaslo.pl/przetargi** informacji z otwarcia ofert (art. 86 ust. 5 ustawy P.z.p.) Wykonawca w terminie 3 dni składa:
  - Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (zał. nr 6).

#### **XI. Przygotowanie ofert**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Do przygotowania ofert należy użyć formularzy, których wzory są załącznikami do SIWZ, w szczególności formularza oferty (zał. nr 7). Cena ofertowa winna uwzględniać cały zakres robót określonych w SIWZ oraz wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia. Należy podać cenę netto + VAT za całość zamówienia w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku.
3. Do ofert należy dołączyć kosztorys ofertowy uproszczony z pozycjami kosztorysowymi jak w przedmiarze robót i w takiej samej kolejności.
4. Ofertę należy sporządzić pisemnie na papierze w języku polskim – czytelnie.
5. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
6. Strony ofert należy spiąć lub zszyć, ponumerować, a ewentualne poprawki parafować przez osobę uprawnioną do podpisania oferty.
7. Do formularza oferty należy dołączyć pozostałe, wymienione w SIWZ dokumenty i całość umieścić w zamkniętej kopercie z oznaczeniem:

**„Remont Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Warzycach oraz budynku rehabilitacji w Osobnicy”.**

8. W dowolnym momencie przed upływem terminu składania ofert każdy Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę.



## **XII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert**

1. Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: sekretariat, ul. Mickiewicza 4; w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13.09.2018 r. godz. 9<sup>00</sup>.
2. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.09.2018 r. o godz. 9<sup>45</sup> w siedzibie Zamawiającego.
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 P.z.p.

## **XIII. Kryteria oceny ofert**

Oferta zostanie poddana ocenie przy zastosowaniu następujących kryteriów:

- 1) Cena – 60 %

$$P_c = \frac{C_n}{C_b} \times 60$$

P<sub>c</sub> – ilość punktów w kryterium „cena”

C<sub>n</sub> – cena brutto najtańszej oferty (PLN)

C<sub>b</sub> – cena brutto badanej oferty (PLN)

- 2) Okres gwarancji – 40%

$$P_G = \frac{G_B}{G_N} \times 40$$

P<sub>G</sub> – ilość punktów w kryterium „okres gwarancji”

G<sub>B</sub> – okres gwarancji badanej oferty (w miesiącach)

G<sub>N</sub> – okres najdłuższej zaoferowanej gwarancji ( w miesiącach)

### **Uwaga!**

**Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Za okres gwarancji powyżej 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma taką liczbę punktów jak za okres 60 miesięcy.**

Jako najkorzystniejsza, zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska najwyższą łączną ocenę w ww. kryteriach ocen.

## **XIV. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

## **XV. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1481 z późn. zm.), osobiście, za pomocą posłańca, faksu lub środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1219 z późn. zm.).

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Paweł Wójcikiewicz, tel. 665 484 518, mail: lw.kancelaria.jaslo@gmail.com

## **XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty, na zasadach i w trybie określonym w art. 92 P.z.p.
2. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.
3. Wykonawcy występujący wspólnie przedłożą Zamawiającemu przed zawarciem umowy dokumenty (np. umowę), w których określone zostały zasady ich współpracy.
4. Jeżeli Wykonawca ustanowił pełnomocnika, przedłoży Zamawiającemu właściwe pełnomocnictwo.
5. Wyłoniony Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy, jak również o wszelkich ewentualnych dodatkowych formalnościach, jakie winny zostać dopełnione w celu zawarcia umowy.

## **XVII. Wzór umowy**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

## **XVIII. Warunki zmiany umowy**

1. W przypadku ustawowej zmiany podatku VAT cena umowna zostanie odpowiednio zmieniona;
2. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub konieczności wykonania robót dodatkowych albo zamiennych przewiduje się możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia;
3. Warunki zmian treści umowy zostały określone w projekcie umowy (zał. nr 8 do SIWZ).

## **XIX. Środki ochrony prawnej**

1. Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie – Prawo zamówień publicznych, przysługuje prawo złożenia odwołania zgodnie z przepisami Działu VI cytowanej ustawy.
2. W przypadkach wskazanych w art. 180 ust. 2 P.z.p przysługuje odwołanie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy.
3. Na orzeczenie KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

## **XX. Pozostałe informacje**

1. W sprawach nie ujętych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy P.z.p. oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca wskaże części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców. Brak informacji w tym zakresie Zamawiający potraktuje, że Wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych lub wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.
5. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
6. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem



danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Samodzielny Publiczny Miejsko-Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Jasle, z siedzibą ul. Mickiewicza 4, 38-200 Jasło, kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – tel. 13 446 94 02 lub 13 448 16 30, e-mail: [inspektor@zozjaslo.pl](mailto:inspektor@zozjaslo.pl), listownie na adres administratora z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”;
- b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Remont Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Warzycach oraz budynku rehabilitacji w Osobnicy”, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 P.z.p.;
- d) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy P.z.p., przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- e) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy P.z.p., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy P.z.p.;
- f) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- g) posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą P.z.p. oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

h) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **XXI. Załączniki**

Załącznik nr 1 – projekt techniczny;

Załącznik nr 2 – przedmiar robót;

Załącznik nr 3 – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;

Załącznik nr 4 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy (wzór);

Załącznik nr 5 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wzór);

Załącznik nr 6 – oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (wzór);

Załącznik nr 7 – formularz oferty (wzór);

Załącznik nr 8 – wzór umowy.

Jasło, dnia 30 sierpnia 2018 roku

**DYREKTOR**  
Samodzielnego Publicznego Miejsko-Gminnego  
Zakładu Opieki Zdrowotnej w Jasle  
**lek. Robert Snoch**  
alergolog, specjalista pediatra

