

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Nazwa zamówienia

Remont obiektów Samodzielnego Publicznego Miejsko – Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Jaśle - zakres II

II. Zamawiający

Samodzielny Publiczny Miejsko-Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Jaśle,
ul. Mickiewicza 4 , 38 - 200 Jasło

REGON: 370444581

NIP: 685-19-50-176

tel. 13 448 16 30

fax 13 448 16 30

e-mail biuro@zozjaslo.pl

III. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego przy zastosowaniu „procedury odwróconej” zgodnie z art. 39 i 24aa ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. 2017r. poz. 1579) zwanej dalej Ustawą PZP, przy zastosowaniu przepisów właściwych dla zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowo - budowlanych, w zakres których wchodzi:
 - A. Wykonanie robót remontowo – budowlanych w budynku Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Osobnicy wraz z ogrodzeniem przyległego terenu
 - B. Remont fundamentów z wykonaniem odprowadzenia wody deszczowej z rury spustowej przy gabinecie rehabilitacji SPMGZOZ w Osobnicy
2. Szczegółowy zakres robót określają projekty techniczne, przedmiary robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót będące załącznikami do SIWZ (zał. nr 1, 2 i 3).
3. **Projekt WOZ Osobnica, będący załącznikiem nr. 1 do niniejszej specyfikacji, ma znacząco szerszy zakres. Należy go wykorzystać wyłącznie w części dotyczącej izolacji przeciwwilgociowej fundamentów metodą hydrofobową, wykonania opaski drenażowej oraz opaski odbojowej, zgodnie z przedmiarem (załącznik nr. 2.1.).**
4. Jeżeli pomimo starań Zamawiającego, w tekście dokumentacji pojawią się jakiegokolwiek nazwy, oznaczenia lub parametry wskazujące na konkretny produkt, należy traktować to jako rozwiązanie przykładowe z możliwością zastosowania rozwiązania równoważnego.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w przedmiarze robót.

Sposób dokumentowania zatrudnienia osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli zostały zawarte w projekcie umowy (zał. nr 8).

6. Wspólny słownik zamówień CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262500-6 Roboty murarskie i murowe

V. Termin wykonania

Roboty określone zamówieniem należy wykonać w terminie do **30.06.2018 r.**

VI. Gwarancja

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Okres gwarancji jako jedno z kryteriów oceny ofert został szczegółowo opisany w rozdziale XIII SIWZ.

VII. Wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IX. Udział wykonawców w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp.
2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat przed wpływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej jednego zamówienia w zakresie budownictwa ogólnego o wartości przynajmniej 100 000 złotych. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Uwaga! Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

3. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu może polegać na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp.

X. Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawców

1. Wraz z ofertą Wykonawca składa:
 - Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania (zał. nr 4). Jeżeli Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu lub zatrudnia Podwykonawcę – wypełnia dodatkowo odpowiednie część oświadczenia.

- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 5). Jeżeli Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu – wypełnia dodatkowo odpowiednią część oświadczenia.
2. Po umieszczeniu przez Zamawiającego na stronie internetowej **www.zozjaslo.pl/przetargi** informacji z otwarcia ofert (art. 86 ust. 5 ustawy p.z.p.) Wykonawca w terminie 3 dni składa:
- Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (zał. nr 6).

XI. Przygotowanie ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Do przygotowania ofert należy użyć formularzy, których wzory są załącznikami do SIWZ, w szczególności formularza oferty (zał. nr 7). Cena ofertowa winna uwzględniać cały zakres robót określonych w SIWZ oraz wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia. Należy podać cenę netto + VAT za całość zamówienia w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku.
3. Do ofert należy dołączyć kosztorys ofertowy uproszczony z pozycjami kosztorysowymi jak w przedmiarze robót i w takiej samej kolejności.
4. Ofertę należy sporządzić pisemnie na papierze w języku polskim – czytelnie.
5. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. Strony ofert należy spiąć lub zszyć, ponumerować, a ewentualne poprawki parafować przez osobę uprawnioną do podpisania oferty.
6. Do formularza oferty należy dołączyć pozostałe, wymienione w SIWZ dokumenty i całość umieścić w zamkniętej kopercie z oznaczeniem: **Remont obiektów Samodzielnego Publicznego Miejsko – Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Jasle - zakres II.**
7. W dowolnym momencie przed upływem terminu składania ofert każdy Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę.

XII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert

1. Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: sekretariat, ul. Mickiewicza 4; w nieprzekraczalnym terminie do dnia 05.04.2018 r. godz. 9⁰⁰.
2. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.04.2018 r. o godz. 9³⁰ w siedzibie Zamawiającego.
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 Pzp.

XIII. Kryteria oceny ofert

Oferta zostanie poddana ocenie przy zastosowaniu następujących kryteriów:

- 1) Cena – 60 %

$$Pc = \frac{Cn}{Cb} \times 60$$

Pc – ilość punktów w kryterium „cena”

Cn – cena brutto najtańszej oferty (PLN)

Cb – cena brutto badanej oferty (PLN)

- 2) Okres gwarancji – 40%

$$P_G = \frac{G_B}{G_N} \times 40$$

P_G – ilość punktów w kryterium „okres gwarancji”

G_B – okres gwarancji badanej oferty (w miesiącach)

G_N – okres najdłuższej zaoferowanej gwarancji (w miesiącach)

Uwaga!

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Za okres gwarancji powyżej 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma taką liczbę punktów jak za okres 60 miesięcy.

Jako najkorzystniejsza, zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska najwyższą łączną ocenę w ww. kryteriach ocen.

XIV. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

XV. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1113 z późn. zm.), osobiście, za pomocą posłańca, faksu lub środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1030 z późn. zm.).

Adres poczty elektronicznej: biuro@zozjaslo.pl Nr faksu: 13 448 16 30

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest;

- a) w zakresie przedmiotu zamówienia: Bogdan Wójtowicz i Jan Leśniak;
- b) w zakresie procedury przetargowej: Paweł Wójcikiewicz.

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty, na zasadach i w trybie określonym w art. 92 Pzp.
2. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.
3. Wykonawcy występujący wspólnie przedłożą Zamawiającemu przed zawarciem umowy dokumenty (np. umowę), w których określone zostały zasady ich współpracy.
4. Jeżeli Wykonawca ustanowił pełnomocnika, przedłoży Zamawiającemu właściwe pełnomocnictwo.
5. Wyłoniony Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy, jak również o wszelkich ewentualnych dodatkowych formalnościach, jakie winny zostać dopełnione w celu zawarcia umowy.

XVII. Wzór umowy

Wzór umowy stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

XVIII. Warunki zmiany umowy

1. W przypadku ustawowej zmiany podatku VAT cena umowna zostanie odpowiednio zmieniona;
2. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub konieczności wykonania robót dodatkowych albo zamiennych przewiduje się możliwość zmiany terminu wykonania zamówienia;
3. Warunki zmian treści umowy zostały określone w projekcie umowy (zał. nr 8 do SIWZ).

XIX. Środki ochrony prawnej

1. Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie – Prawo zamówień publicznych, przysługuje prawo złożenia odwołania zgodnie z przepisami Działu VI cytowanej ustawy.
2. W przypadkach wskazanych w art. 180 ust. 2 Pzp przysługuje odwołanie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy.
3. Na orzeczenie KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

XX. Pozostałe informacje

1. W sprawach nie ujętych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy P.z.p. oraz Kodeksu Cywilnego;
2. Wykonawca wskaże części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców. Brak informacji w tym zakresie Zamawiający potraktuje, że Wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych lub wariantowych;
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7;
5. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

XXI. Załączniki

Załącznik nr 1 – projekt techniczny;

Załącznik nr 2 – przedmiary robót;

Załącznik nr 3 – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;

Załącznik nr 4 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy (wzór);

Załącznik nr 5 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wzór);

Załącznik nr 6 – oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (wzór);

Załącznik nr 7 – formularz oferty (wzór);

Załącznik nr 8 – wzór umowy.

Jasło, dnia 12.03.2018 r.